



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 19 SEPTEMBRIE 2017

DI Prorociuc, președintele de ședință declară deschise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava convocat în baza Dispoziției Primarului nr. 2.548/15.09.2017, pentru data de 19.09.2017, ora 10.00 în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava și informează că sunt prezenți 15 de consilieri locali din numărul total de 23 de consilieri în funcție. Întârzie: d-na Cocriș, d-na. Fuior, dl Mocanu, dl. Păduraru, dl. Cristescu, dl. Buciac, dl. Bejinaru. Lipsesc dl. Petrescu.

La ședință participă: dl. Primar Ion Lungu, dl. Secretar Ioan Ciutac, directorii: dl. Mihail Jitariuc, dl. Florin Cerlincă, dl. Paul Iftimie – șef Serviciul contencios administrativ, juridic, d-na. Violeta Bujorean - șef Serviciul acte administrative, relații publice, circulația și păstrarea documentelor, d-na. Mirela Sofian – șef Birou buget.

Din partea mass-media participă reprezentanți ai presei scrise și ai televiziunilor locale.

DI Prorociuc prezintă ordinea de zi a ședinței și o supune la vot:

1. Raportul Direcției de Ecologizare privind Fișa de date, parte integrantă a documentației de atribuire a anunțului de concesiune nr. 292041/2017 „Delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate menajeră în municipiul Suceava” înregistrat sub nr. 32176/13.09.2017;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 30104/15.10.2015 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din fonduri nerambursabile, de la bugetul local al Municipiului Suceava pe anul 2017, a proiectelor declarate câștigătoare de Comisia de evaluare și selecție în data de 15.09.2017 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

VOT: DA – 15

Ordinea de zi a fost aprobată.

Au venit: d-na Cocriș, d-na. Fuior, dl Mocanu, dl. Păduraru, dl. Cristescu, dl. Buciac, dl. Bejinaru. Sunt prezenți 22 de consilieri locali.

DI Prorociuc prezintă ordinea de zi suplimentară a ședinței și o supune la vot:

1. Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr. 17 din HCL nr. 40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava – inițiator Primarul municipiului Suceava;

VOT: DA – 22

Ordinea de zi suplimentară a fost aprobată.

DI Secretar solicită consilierilor locali să comunice dacă există un potențial conflict de interese / incompatibilitate cu privire la vreun proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței, inițială sau suplimentară.

PUNCTUL 1 Raportul Direcției de Ecologizare privind Fișa de date, parte integrantă a documentației de atribuire a anunțului de concesiune nr. 292041/2017 „Delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate menajeră în municipiul Suceava” înregistrat sub nr. 32176/13.09.2017;

DI Primar precizează că după aprobarea documentației pentru salubritate menajeră, după obținerea avizului AMAP, s-a revenit în Consiliul Local. Domnia sa a purtat discuții cu grupurile de consilieri, la ANRMAP a fost promovată documentația aprobată în Consiliul Local, utilaje noi – propunerea consilierilor din grupul PSD, însă autoritatea s-a pronunțat în acest sens că această măsură este una discriminatorie, documentația a fost respinsă, condiționată fiind de eliminarea acestei prevederi. Documentația a fost respinsă la ANRMAP de 4 ori, motivațiile le are dl Hostiuc – directorul Direcției de ecologizare și au fost puse la dispoziția consilierilor locali. Sunt cazuri în țară care au documentațiile depuse de un an de zile și nu au primit încă aviz, ANRMAP este aliniat la normele Uniunii Europene, au regulile lor și aprobă ceea ce consideră că respectă aceste normative și cerințe ale Uniunii Europene, dotarea cu utilajele noi a fost respinsă, mai mult s-a impus introducerea unui capitol distinct referitor la evitarea discriminării agenților economici. Modificarea acestei Fișe de date necesită reluarea procedurii de aprobare ANRMAP, după aprobarea acestui Raport se poate demara procedura efectivă de licitație.

DI Roibu precizează că grupul consilierilor ALDE nu a fost convocat pentru discuții pe acest subiect.

DI Primar precizează că toți consilierii locali au fost invitați în cursul acestei zile pentru ora 9.30 la sala 24.

DI Mocanu precizează că această situație nu are nicio legătură cu calitatea prestării serviciului în perioada următoare, ANRMAP fie a greșit fie a nu fost atent deoarece legea prevede că în momentul când singurul criteriu este prețul, criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut, în mod eronat aici este trecut cel mai bun raport preț calitate, când criteriile menționate în continuare sunt două: prețul ofertei 95% și redevența 5%. Starea perfectă de funcționare - criteriu prevăzut în anexa 12H nu poate fi apreciată, iar municipalitatea va fi condamnată pentru următorii 12 ani să beneficieze de un serviciu prestat cu mașini uzate. Domnia sa apreciază că nici măcar criteriul executării etapelor cuprinse în documentație dacă nu va fi bine stabilit și urmărit, având în vedere istoricul modului de urmărire a executării lucrărilor și contractelor în Primărie, va duce la o situație care nu va mări calitatea lucrărilor și serviciilor prestate în următoarea perioadă. Astfel trebuie găsită o soluție care să genereze creșterea calității acestor servicii și dotarea prestatorului.

DI Primar precizează că soluțiile vor fi gândite împreună, însă modificarea Fișei de date nu este posibilă.

DI Viceprimar Harșovschi precizează că acest Caiet de sarcini a fost discutat încă din martie 2015 când s-a propus realizarea de puncte de colectare îngropate. Între timp a fost o licitație care s-a anulat datorită contestațiilor repetate, în luna mai 2017 s-a revenit în Consiliul Local cu un nou Caiet de sarcini îmbunătățit, cu 200 de puncte de colectare a deșeurilor îngropate, până în prezent s-a pierdut timp prețios, respectiv 6 luni. Domnia sa repetă cele menționate și atunci, dacă vor fi puse măsuri discriminatorii va fi respinsă Fișa de date. Prin aprobarea acestei Fișe de date succesiunile vor avea 200 de puncte de colectare îngropate, locuitorii de la case vor primi câte două tomberoane pentru fracție umedă și fracție uscată, 100 de coșuri stradale anual, 2 locuri de joacă de 500 mp construite din materiale reciclabile, colectare selectivă și toate solicitările din Caietul de sarcini. Punctele de colectare îngropate se pretează doar cu mașini cât mai noi, dotate cu un sistem complet, modern, cu presiune, apărut recent, pentru a ridica gunoiul din aceste puncte de colectare îngropate. Municipality nu a impus în Caietul de sarcini mașinile noi deoarece este o măsură discriminatorie, însă prin sistemele solicitate și care rămân municipalității și care vor fi montate noi, operatorul de salubritate timp de 12 ani poate să-și schimbe mașinile oricând dorește, important este ca acele mașini să fie conforme cu normele în vigoare și să aibă puterea să ridice acele compresoare. Domnia sa citează din Recomandări - „...sub sancțiunea anulării procedurii de atribuire și inclusiv a contractului de achiziție publică atragem atenția entității contractante asupra faptului că toate deciziile cu privire la evaluarea ofertelor din prisma criteriilor de calificare și / sau selecție trebuie să fie luate pe baza criteriilor / cerințelor regăsite în cadrul Fișei de date”. Domnia sa solicită consilierilor locali să voteze acest Raport pentru ca succesiunile să aibă un sistem de salubritate menajer modern și eficient.

DI Buciac sesizează faptul că deși prețul plătit de cetățeni pentru salubritate s-a majorat, în zilele de duminică gunoiul este colectat în special în zona centrală și zonele vizibile și solicită ca până de desemnarea unui nou operator de salubritate, actualul operator să-și facă treaba corespunzător.

DI Primar precizează că va ține cont de problema sesizată, însă majorarea prețului a constituit o reglare de efort între municipalitate și cetățeni, operatorul nu primește mai mulți bani.

D-na Cocriș întreabă dacă este estimat timpul în care aceste puncte de colectare vor fi construite deoarece discuțiile pe acest subiect sunt purtate de doi ani. Domnia sa sesizează anumite probleme, respectiv: deficiențe de colectare în zilele de sâmbătă și duminică, lipsa colectării în zona Pieței en gross, subsolurile insalubre ale blocurilor și solicită amplasarea punctelor de colectare supraterane existente cât mai departe de geamurile locuitorilor.

DI Primar precizează că Asociațiile de proprietari hotărăsc locurile de amplasare ale punctelor de colectare supraterane, se încearcă însă amplasarea cât mai departe de geamurile locatarilor, însă o mare parte din problemă va fi rezolvată prin amplasarea punctelor de colectare subterane.

Documentația de atribuire prevede obligativitatea ca în primele 6 luni să se monteze 50 de buncăre subterane, 50 semi îngropate, nerespectarea este bază de reziliere a contractului. În

măsura în care operatorul va fi desemnat în urma licitației, termenul este de 6 luni pentru 50 + 50 de buncăre.

Termenele de investiție pentru proiectele municipiului sunt respectate, o excepție este cazul Thermonet care poate rezilia oricând contractul fără nicio responsabilitate deoarece Primăria nu a fost în stare să le pună la dispoziție conductele și instalațiile de transport și distribuție pentru care termenul a fost 31.12.2016.

DI Viceprimar Harșovschi precizează că Primăria municipiului Suceava mută aceste puncte de colectare supraterrane cu acordul Asociației de proprietari.

Referitor la timp, s-a pierdut o perioadă importantă deoarece în luna mai unii consilieri locali s-au opus aprobării Caietului de sarcini, potrivit procedurii, după această aprobare, în 47 de zile ar trebui să fie stabilită data deschiderii licitației, dacă nu sunt contestații de la semnarea Caietului de sarcini, în termen de 6 luni trebuie să amenajeze 50 de buncăre îngropate și 50 de puncte semi îngropate.

DI Primar menționează că Primăria nu poate interveni în spațiile private, astfel încât problema subsolurilor blocurilor aparține Asociațiilor de proprietari și proprietarilor, municipalitatea nu are bază legală pentru a realiza deratizare, dezinsecție într-un bloc privat.

D-na Cocriș solicită fermitate în relațiile dintre Primărie și Asociațiile de proprietari pentru ca astfel de probleme să fie rezolvate.

DI Mocanu precizează că după ce au fost discutate toate aspectele Caietului de sarcini a fost aprobat fără Fișa de date și despre care a constatat că deși a insistat pe calitate nu are această condiție în selectarea ofertantului.

Se supune la vot Raportul privind Fișa de date, parte integrantă a documentației de atribuire a anunțului de concesiune nr. 292041/2017 „Delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate menajeră în municipiul Suceava” înregistrat sub nr. 32176/13.09.2017:

VOT: DA – 22

Raportul a fost aprobat.

PUNCTUL 2 Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 30104/15.10.2015 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că s-a consultat și cu consilierii locali PSD, în urma discuțiilor, în calitate de inițiator aduce o modificare proiectului de hotărâre, respectiv elimină poziția 47 și poziția 48 din anexa, sunt două terenuri întabulate pe Termica.

Sunt noi reglementări ale ANRE respectiv niște atribuții trecute de la ANRSC la ANRE, Thermonet are nevoie de un aviz pentru a se putea funcționa în această iarnă, pentru care este necesară această hotărâre a Consiliului Local.

DI Mocanu precizează că a verificat în Cartea funciară cele două poziții la care făcea referire dl Primar, proprietar este Termica cu interdicție de înstrăinare de la ACET și ipotecă în sumă foarte mare. În baza legală a acestui contract de concesiune nu se amintește nimic de existența falimentului de la Termica, iar în art. 23 din Legea insolvenței nr. 85 este prevăzut faptul

că „...prin procedura falimentului se înțelege procedura de insolvență concursuală, colectivă și egalitară care se aplică debitorului în vederea lichidării averii acestuia pentru acoperirea pasivului fiind urmată de radierea debitorului din registrul în care este înmatriculat”. Întrebarea este dacă toate bunurile debitorului înregistrate în inventar și întocmite la deschiderea procedurii de faliment constituie averea acestuia care se valorifică pentru plata datoriilor, dacă municipalitatea ia bunurile acestea, ce se va întâmpla mai departe pentru că și municipalitatea este la masa credală? Domnia sa întreabă de ce nu s-au dat prin concesiune mai departe la momentul adoptării hotărârii pentru a nu mai fi nevoie să se completeze acum. Dacă se schimbă proprietarul producem daună creditorilor. Soluția propusă de domnia este aprobarea următorului amendament: completarea Art. 1 „..., după preluarea de la S.C. Termica S.A., în condițiile legii”. Astfel bunurile vor fi luate de la Termica și date Thermonet-ului în condițiile legii, situație care descarcă municipalitatea de orice posibilă încălcare a legii.

DI Secretar precizează amendamentul nu poate fi inserat în textul hotărârii deoarece nu există un document de predare la S.C. Termica S.A., aceasta a comunicat prin adresă că a predat toate bunurile. În momentul când au fost preluate aceste bunuri prin hotărâre de Guvern, s-a preluat către municipiul Suceava, la predare către S.C. Termica S.A. nu s-a făcut niciun proces verbal de predare către aceasta, acum S.C. Termica consideră că nu trebuie să predea deoarece apreciază că bunurile sunt ale municipalității, sau chiar dacă spun că sunt bunuri ale Termica nu există documentul de predare. Există un singur proces verbal de predare între fosta centrală electrică, prin hotărâre de Guvern către municipiul Suceava, nu există un proces verbal efectiv de predare a acestor bunuri către S.C. Termica S.A.

DI Primar precizează că a purtat discuții cu reprezentanții Termica, cu administratorul special, lichidatorul judiciar, reprezentanții Thermonet și angajați ai Primăriei în legătură cu dovada actelor de proprietate, iar astăzi singura care are acte de proprietate pe aceste bunuri este Primăria municipiului Suceava în baza hotărârii de Guvern din anul 2002, Termica nu are act de proprietate pentru aceste bunuri. Tacit s-a admis că nu au niciun act de proprietate. Solicitarea de preluare de la Termica ar putea fi interpretată ca o recunoaștere a proprietății Termica și nu este cazul, o asemenea Hotărâre a Consiliului Local ar putea fi folosită în instanță împotriva municipalității.

DI Mocanu întreabă dacă municipalitatea a fost proprietar pe acele bunuri de ce i-a pus pe cei de la Bioenergy să cumpere Stația de 110 și nu le-a dat-o prin concesiune?

DI Primar precizează că Bioenergy a solicitat cumpărarea Stației de 110, nu Primăria a vândut Stația de 110 KW.

DI Mocanu precizează că formularea „în condițiile legii” înseamnă și o adresă schimbată cu lichidatorul prin care acesta să comunice că toate bunurile de acolo sunt ale municipalității. Domnia sa menține amendamentul propus de completare a Art. 1(1) cu formularea: „...după preluarea de la S.C. Termica S.A., în condițiile legii”. Între această predare – primire de la Termica la Thermonet se va crea un blocaj care va fi în detrimentul cetățenilor municipiului Suceava.

DI Primar precizează că aceste lucruri se vor tranșa efectiv în instanță, iar un astfel de amendament ar fi un blocaj pentru că Termica nu va preda niciodată nimic.

Se supune la vot amendamentul propus:

VOT: DA – 7

NU – 5

ABȚ-10

Amendamentul nu a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu modificarea inițiatorului:

VOT: DA – 15

NU – 7

Hotărârea nu a fost aprobată.

PUNCTUL 3 Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din fonduri nerambursabile, de la bugetul local al Municipiului Suceava pe anul 2017, a proiectelor declarate câștigătoare de Comisia de evaluare și selecție în data de 15.09.2017 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar prezintă proiectul de hotărâre, proiectul câștigător este al Forestei, iar în măsura în care Consiliul Local aprobă această hotărâre vor fi acordate sume de bani în sprijinul echipei, în speranța că lucrurile vor reveni și în contextul implicării investitorilor privați.

DI Mocanu menționează că își dorește o abordare diferită de această dată, în contextul în care angajamentul asumat de Consiliul Local a fost respectat, chiar dacă Primăria nu și-a asumat obligațiile financiare. Domnia sa apreciază că era necesar ca acești investitori trebuiau prezentați Consiliului Local precum și planul lor de dezvoltare viitoare a echipei, pentru a evita a se ajunge anul viitor în aceeași situație.

DI Primar precizează că Primăria municipiului Suceava nu este acționar la fotbal, fondurile nerambursabile au fost scoase la licitație, iar Foresta a câștigat, în condițiile Caietului de sarcini, una din condiții pentru Foresta este rămânerea în Liga a II a, pentru aceasta se acordă această finanțare. Primăria nu are nicio implicare la fotbal, nu este echipa Primăriei, este o echipă privată, domnia sa a fost vizitat de acești investitori care i-au adus la cunoștință că doresc să investească în fotbalul sucevean, să facă performanță și afaceri în fotbal, un lucru de apreciat este că deși nu erau proprietari în acte, aceștia au plătit datoriile existente. Domnia sa amintește că Primăria municipiului Suceava și-a îndeplinit obligațiile față de fotbal. Au fost demarate niște acțiuni de estetizare a stadionului, se lucrează la parte de reparații, la centralele termice, la instalațiile sanitare, iar referitor la întrebările legate de stadion și nocturna, condiția de bază este performanța echipei Foresta, dacă aceasta se va bate la promovare domnia sa consideră că aceste lucruri se vor realiza. Domnia sa consideră că nu este necesar ca acești investitori să fie chemați în Consiliul Local.

DI Cristescu precizează că important este că lucrurile se îndreaptă la echipa de fotbal, domnia sa susține acest proiect de hotărâre, important este modul în care se vor cheltui și felul în care se vor pune bazele pe copii și juniori. Consideră că trebuie luate în considerare și aspectele legate de rugby, de volei, de Clubul Sportiv Municipal, etc. Motivată de implicarea sa la echipa Foresta informează că nu va vota acest proiect de hotărâre.

DI Primar informează că exigența în acordarea sumelor de bani este maximă, situație în care s-a aflat și echipa de handbal – 3 luni de zile nu s-au putut da bani. Referitor la Clubul Sportiv Municipal acesta aparține MTS nu Primăriei municipiului Suceava, în măsura în care acesta va fi transferat la Primărie, aceasta va avea posibilitatea să-i finanțeze.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu mențiunea că dl Cristescu nu votează:
VOT: DA – 21

Hotărârea a fost adoptată.

Ordinea de zi suplimentară

PUNCTUL 1 Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr. 17 din HCL nr. 40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava – inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar prezintă proiectul de hotărâre.

DI Mocanu sesizează faptul că anexa 1 nu poartă nicio semnătură.

DI Primar precizează că de regulă aceste anexe nu sunt semnate, însă dacă se dorește acestea vor fi semnate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 18

ABȚ - 4

Hotărârea a fost adoptată.

DI Prorociuc declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava din data de 19 septembrie 2017 și mulțumește celor prezenți pentru participare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL PROROCIUC



SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

ÎNTOCMIT
ANCUȚA GRĂMĂȚĂ